

PATVIRTINTA
Uždarnosios akcinės bendrovės
„Kauno autobusai“ generalinio direktoriaus
2024 m. gegužės d.
įsakymu Nr. _____

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „KAUNO AUTOBUSAI“ ORGANIZUOJAMŲ ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖMIS TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROJI DALIS

1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Kauno autobusai“ elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas uždarajai akcinei bendrovei „Kauno autobusai“ priklausantis, tačiau nereikalingas arba netinkamas (negalimas) naudoti veikloje turtas, daiktai ar kitas kilnojamasis ir nekilnojamasis turtas (toliau – Turtas), organizavimą ir vykdymą informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje www.evarzytines.lt (toliau – specialioji interneto svetainė).

2. Apraše vartojamos sąvokos:

2.1. **Elektroninis aukcionas** (toliau – Aukcionas) – turto pirkimo–pardavimo būdas, vykdomas informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.

2.2. **Elektroninio aukciono organizatorius** (toliau – Aukciono organizatorius) – uždaroji akcinė bendrovė „Kauno autobusai“ (toliau - Bendrovė).

2.3. **Aukciono dalyvis** – asmuo, pageidaujantis dalyvauti Aukcione, patvirtinęs savo tapatybę, įvykdęs Aukciono organizatoriaus skelbime nustatytus reikalavimus, patvirtinęs apie susipažinimą su skelbime nurodytomis Aukciono vykdymo sąlygomis, šiuo Aprašu, taip pat patvirtinęs apie sutikimą tvarkyti jo asmens duomenis ir Aukciono organizatoriaus patvirtintas dalyviu.

2.4. **Elektroninio aukciono objektas** – Bendrovės parduodamas Turtas.

2.5. **Dalyvio garantinis įnašas** – Bendrovės skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kuri yra 10 (dešimt) procentų nuo pradinės pardavimo kainos. Dalyvio garantinį įnašą asmuo privalo sumokėti į Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Aukcioną.

2.6. **Dalyvio registravimo mokestis** – Aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Aukcioną (jeigu taikoma) ir, kuri yra neįskaitoma į turto pardavimo kainą ir negražinama, išskyrus šiame Apraše numatytus atvejus. PVM dalyvio registravimo mokesčiui netaikomas tik tuo atveju, jeigu taip nustatyta Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatyme.

2.7. **Aukciono laimėtojas** – didžiausią kainą pasiūlęs Aukciono dalyvis, kuris paskelbtas elektroninio Aukciono laimėtoju.

2.8. **Pradinė Turto pardavimo kaina** – Bendrovės generalinio direktoriaus atskiru įsakymu sudarytos komisijos, Bendrovės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo tvarkos apraše nurodytos komisijos, nustatyta pradinė Turto pardavimo kaina.

3. Turto pradinę pardavimo kainą ir kiekį nustato Bendrovės generalinio direktoriaus įsakymu patvirtinta komisija – Bendrovės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir jo nurašymo tvarkos apraše nurodyta viena iš komisijų. Pradinė Turto pardavimo Aukcione kaina nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą ir rinkos vertę bei atsižvelgiant į Turto būklę, paklausą rinkoje. Pradinė

pardavimo kaina negali būti mažesnė už Turto likutinę vertę.

4. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo Turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia 3 punkte minima Komisija.

5. Jeigu Turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nustatytu būdu, nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame Aukcione nustatytos pradinės Turto pardavimo kainos. Po antro neįvykusio aukciono Bendrovės įgaliotas darbuotojas informuoja Generalinį direktorių apie neįvykusius aukcionus. Jeigu Bendrovės įgaliotas darbuotojas gauna Generalinio direktoriaus nurodymą vykdyti aukcionus numatyta tvarka toliau, aukcionai turi būti vykdomi iki kol bus parduotas turtas. Pradinė turto vertė pradedant trečiuoju aukcionu gali būti sumažinta ne daugiau kaip 50 procentų pirmajame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos.

6. Aukcionai specialioje interneto svetainėje vykdomi pagal Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašą, patvirtinta Registrų centro generalinio direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“, bei šiuo Aprašu. Su Aukciono rengėju pasirašoma Aukciono organizavimo ir vykdymo sutartis.

II. AUKCIONO SKELBIMAS

7. Apie rengiamą Aukcioną ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų iki dalyvių registravimo į Aukcioną pradžios skelbiama interneto svetainėje www.evarzytines.lt ir www.kaunoautobusai.lt. Aukcionui neįvykus informacija apie rengiamą to paties turto naują Aukcioną skelbiama ne vėliau kaip prieš 4 (keturias) darbo dienas iki dalyvių registravimo į Aukcioną pradžios.

8. Skelbime apie Aukcioną turi būti nurodyta:

8.1. Aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;

8.2. Aukciono organizatoriaus darbuotojo, atsakingo už informacijos teikimą, vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

8.3. informacija apie parduodamą Turta;

8.4. pradinė Turto pardavimo kaina; ji apvalinama pagal matematinės skaičių apvalinimo taisyklės iki sveikojo skaičiaus (t. y. nurodoma kaina eurais be centų);

8.5. minimalus kainos didinimo intervalas;

8.6. registravimo į Aukcioną pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

8.7. Aukciono pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

8.8. parduodamo Turto apžiūros vieta, data, laikas ir sąlygos (jeigu taikoma);

8.9. minimalus privalomas dalyvių skaičius (jeigu taikoma);

8.10. dalyvio registravimo mokesčio dydis ir jo sumokėjimo terminas (jeigu taikoma);

8.11. dalyvio garantinio įnašo dydis ir jo sumokėjimo terminas;

8.12. Aukciono organizatoriaus sąskaita (-os), į kurią (-ias) turi būti sumokamas dalyvio garantinis įnašas, dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikoma) ir atsiskaitoma už parduodamą Turta, numeris (-iai);

8.13. atsiskaitymo už nupirktą Turta terminas bei tvarka ir / arba pirkimo–pardavimo sutarties sąlygos, įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo priemonės (jeigu taikoma);

8.14. garantinio įnašo (neįvykus Aukcionui, atšaukus Aukcioną, nelaimėjusiems dalyviams, kitais atvejais) grąžinimo tvarka ir terminai;

8.15. registravimo mokesčio (atšaukus Aukcioną) grąžinimo tvarka ir terminai (jei taikoma);

8.16. kiti kvalifikaciniai reikalavimai, susiję su parduodamu Turtu (jeigu taikoma);

8.17. kitos turto pardavimo sąlygos ir informacija, kurias būtina atskleisti ir viešinti.

9. Potencialiems pirkėjams, Aukciono dalyviams yra rekomenduojama asmeniškai atlikti parduodamo Turto patikrą/ apžiūrą vietoje ir savarankiškai patikrinti visos, jų manymu, reikalingos

informacijos, įskaitant, bet neapsiribojant, informacija apie mokesčius, mokėtinus už parduodamam turtui teiktas komunalines ir kitas paslaugas, kitus mokesčius, susijusius su parduodamu turtu. Tokie patikrinimo veiksmai privalo būti atlikti iki Aukciono pradžios.

10. Aukciono organizatorius neteikė, neteikia ir neteiks jokių tiesioginių ar netiesioginių rašytinių ar žodinių pareiškimų ar garantijų dėl parduodamo Turto būklės ir kokybės, įskaitant, bet neapsiribojant, jokių garantijų dėl parduodamo Turto vertės, būklės, atitikimo teritorijų planavimo, statybos, aplinkos apsaugos ir kitiems teisės aktų reikalavimams ar tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, išskyrus pareiškimus ir garantijas bei dokumentus ir (ar) pažymą, kuriuos privaloma pateikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus su tikslu sudaryti ir notariškai patvirtinti turto pirkimo-pardavimo sutartį. Be to, neteikiamos jokios garantijos dėl inžinerinių tinklų bei bet kokių kitų komunikacijų buvimo, galimybės juos įrengti ir (ar) prie jų prisijungti.

11. Aukciono organizatorius neatsako už jokią žalą ir/ar nuostolius dėl galimų parduodamo Turto trūkumų, įskaitant, bet neapsiribojant, galinčių kilti dėl parduodamo Turto neatitikimo statybos, teritorijų planavimo, aplinkos apsaugos ir kitiems teisės aktų reikalavimams, tinkamumo naudoti pagal paskirtį, bet kokio privalomo leidimo nebuvimo arba parduodamo Turto neatitikimo potencialaus pirkėjo lūkesčiams ar bet kokios trečiosios šalies pateiktai informacijai apie parduodamą Turta.

III. AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRAVIMAS

12. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti Aukcione, turi registruotis į jį Aukciono skelbime nurodytu registravimo laiku. Registracijos žingsniai ir varžymosi sąlygos detalizuoti naudotojo instrukcijoje patalpintoje adresu <https://www.evarzytynes.lt/evs/instructions.do>.

13. Asmens registravimas į Aukcioną vykdomas asmeniui prisijungiant interneto svetainėje www.evarzytynes.lt ir patvirtinant savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais.

14. Patvirtinti savo tapatybę interneto svetainėje www.evarzytynes.lt nurodytais tapatybės nustatymo būdais gali Lietuvos Respublikos piliečiai arba užsienio piliečiai, kuriems Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka yra išduoti asmens tapatybę patvirtinantys dokumentai.

15. Asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, interneto svetainės www.evarzytynes.lt skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai (jei gyvenamoji vieta / buveinė nėra deklaruota ar nesutampa su deklaruota), elektroninio pašto adresą, telefono numerį, banko sąskaitą, į kurią turi būti grąžintas dalyvio garantinis įnašas. Jeigu Aukcione dalyvaujama per atstovą, atstovas privalo nurodyti atstovaujamo asmens vardą, pavardę (juridinio asmens pavadinimą, įmonės kodą), taip pat atstovavimo pagrindą. Aukciono organizatoriui patvirtinus registracijos duomenis, registracijoje pateikti duomenys negali būti keičiami.

16. Fizinis asmuo, prisijungęs interneto svetainėje www.evarzytynes.lt, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio ar juridinio asmens atstovas, pateikdamas savo atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

17. Juridinis asmuo Aukcione gali dalyvauti per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti, pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu arba registracijos metu interneto svetainėje www.evarzytynes.lt pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

18. Jeigu yra atstovaujama asmenų grupė, ir pats dalyvis bus įgyjamo turto savininkas, jis turi būti įtrauktas kaip atstovaujamas asmuo. Jeigu dalyvis nebus įtrauktas kaip atstovaujamas asmuo atstovaujama asmenų grupėje, tai reikš, kad jis tik atlieka dalyvio funkciją, bet turto nepirks. Jeigu atstovaujami asmenys nenurodomi, tai reiškia, kad dalyvis atstovauja pats save, ir Aukciono laimėjimo atveju įgyjamo turto savininkas bus dalyvis.

19. Fizinis asmuo į konkretų Aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip dalyvis arba kaip juridinio ar fizinio asmens atstovas.

20. Asmuo privalo patvirtinti (Aprašo 1 priedas), kad susipažino su šiuo Aprašu, valstybės įmonės Registrų centro patvirtinta Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų

priemonėmis tvarka (galiojančios aktualios redakcijos internetinė nuoroda: <https://e-tar.lt/portal/lt/legalAct/41bf0a600ee911ebb74de75171d26d52>), Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytomis turto pardavimo sąlygomis ir sutinka, jog valstybės įmonė Registrų centras ir Aukciono organizatorius tvarkys jo asmens duomenis, įskaitant asmens kodą, dalyvavimo Aukcione tikslais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

21. Aukcione ketinantys dalyvauti asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, pateikia apmokėjimo dokumentų skaitmenines kopijas, papildomai pateikia žemiau nurodytų dokumentų skaitmenines kopijas (jeigu taikoma):

21.1. jeigu Aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmenų grupė), sandorio dėl ketinimo įsigyti turtą bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopijas;

21.2. atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją;

21.3. kitų Aukciono skelbime nurodytų dokumentų kopijas.

22. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruotis į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs Aukciono dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma) ir dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti Aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą Aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as). Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) ir dalyvio garantinis įnašas dalyviams gražinamas tik šiame Apraše nurodytais atvejais ir tvarka.

23. Jeigu asmeniui registruojantis į Aukcioną pasibaigė Aukciono registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi. Jeigu asmuo į Aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as) pervedė dalyvio garantinį įnašą ir Aukciono dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma), bet nespėjo užbaigti registracijos į Aukcioną, jis Aukciono organizatoriui turi pateikti prašymą, kuriame būtų nurodytas sąskaitos, į kurią reikia gražinti dalyvio garantinį įnašą ir Aukciono dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma), numerį. Šiuo atveju dalyvio garantinis įnašas ir Aukciono dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) gražinami per 5 (penkias) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

24. Aukciono organizatorius ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo registracijos laiko pabaigos patikrina asmens registracijos metu pateiktus dokumentus ir informaciją ir patvirtina/nepatvirtina asmens registraciją Aukciono dalyviu.

25. Aukciono organizatoriui patvirtinus arba atmetus dalyvio registraciją, sistema išsiunčia elektroninį pranešimą asmens registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu apie patvirtintą arba atmestą registraciją į Aukcioną. Asmuo savo registracijos būseną gali patikrinti prisijungęs prie tinklalapio www.evarzytynes.lt.

IV. SKYRIUS

ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

26. Aukciono organizatorius įsipareigoja vykdamas Aukcioną gautus ir sužinotus asmens duomenis tvarkyti laikydamasis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir kitų teisės aktų reikalavimų.

V. AUKCIONO VYKDYMAS

27. Aukcionus organizuoja ir vykdo Aukciono organizatoriaus įgaliotas asmuo.

28. Aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku. Aukciono organizatorius skelbime apie Aukcioną gali nustatyti sąlygą, kad Aukciono dalyviai praddami registruoti tik tada, kai dokumentus registracijai pateikė bent 2 (du) dalyviai, kurie atitinka Aukciono sąlygų reikalavimus.

29. Vykstant Aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už Aukcione parduodamą turtą. Aukciono dalyviai kainą gali didinti automatinio arba neautomatinio būdu Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo, patvirtinto

valstybės įmonės Registrų centro generalinio direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

30. Aukciono vykdymo metu interneto svetainėje www.evarzytynes.lt rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą turtą pasiūlyta kaina.

31. Dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki Aukciono pabaigos ji užfiksuojama interneto svetainės www.evarzytynes.lt serveryje. Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

VI. AUKCIONO PABAIGA

32. Aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, Aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kurio metu Aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą turtą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulinio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo Aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas Aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

33. Aukciono laimėtoju pripažįstamas dalyvis, kuris iki Aukciono pabaigos pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir Turto pardavimo kaina.

34. Pasibaigus Aukcionui, interneto svetainėje www.evarzytynes.lt paskelbiama už kokią kainą Turtas parduotas, laimėtoju išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą Aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas pranešimas apie tai, kad Aukciono nelaimėjo.

35. Aukcionas laikomas neįvykusių jeigu:

35.1. neužregistruotas nė vienas Aukciono dalyvis;

35.2. nė vienas dalyvis nepasiūlo Aukciono sąlygose nustatytos pradinės bendros arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimą pardavimo kainos;

35.3. paaiškėja, kad Aukciono laimėtojas neatitinka Aukciono dalyviui keltų reikalavimų, nurodytų Aukciono sąlygose, ir Aukciono organizatorius priima sprendimą paskelbti Aukcioną neįvykusių;

35.4. neįvykdytos kitos Aukciono sąlygos;

35.5. Aukciono organizatoriaus skelbime apie Aukcioną buvo nurodyta sąlyga, kad Aukciono dalyviai registruojami dalyvauti Aukcione tik tada, jei dokumentus registracijai pateikė bent du dalyviai, kurie atitinka Aukciono sąlygų reikalavimus, tačiau įsiregistravo mažiau kaip du Aukciono dalyviai.

36. Aukciono organizatorius, pagal interneto svetainės www.evarzytynes.lt administratoriaus pranešimą dėl tinklapio veiklos sutrikimo, dėl kurio Aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusių, gali priimti sprendimą paskelbti Aukcioną atšauktu arba jį nutraukti. Sprendimą priima Aukciono organizatorius.

37. Aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems dalyvio garantinį įnašą, bet neregistruotiems Aukciono dalyviais, dalyvio garantiniai įnašai gražinami per 5 (penkias) darbo dienas nuo Aukciono pabaigos į jų nurodytas sąskaitas. Dalyvio garantinis įnašas taip pat gražinamas Aukciono dalyviams, kai nesusirenka Aukciono skelbime nurodytas minimalus Aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma).

38. Aukcioną laimėjusio dalyvio sumokėtas dalyvio garantinis įnašas įskaitomas į Turto pardavimo kainą. Likusią Turto kainos dalį Aukciono laimėtojas turi sumokėti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo dienos, jeigu šalys nesusitars kitaip. Nuosavybės teisė į Turtą Aukciono laimėtoju pereina sumokėjus visą Turto kainą ir šalims pasirašius Turto pirkimo-pardavimo sutartį bei Turto perdavimo-priėmimo aktą.

39. Aukciono laimėtojas privalo pasirašyti su Aukciono organizatoriumi Turto pirkimo-pardavimo sutartį (Aprašo 2 priedas) ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Aukciono

laimėtojo paskelbimo dienos. Šalių susitarimu šis terminas gali būti pratęstas. Visas išlaidas, susijusias su Turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu, tvirtinimu ir nuosavybės teisės įregistravimu, notaro atlyginimą, kitas notarinių veiksmų atlikimo išlaidas bei išlaidas, susijusias su duomenų valstybės registruose patikrinimu, apmoka Aukciono laimėtojas (turto pirkėjas). Notarą šalys renkasi bendru sutarimu.

40. Jeigu Aukciono laimėtojas per Aprašo 39 punkte nurodytą terminą atsisako sudaryti, neatvyksta sutartu laiku sudaryti arba nesudaro Turto pirkimo-pardavimo sutarties (išskyrus atvejį, kai turto pirkimo-pardavimo sutartis negali būti sudaroma dėl priežasčių, kurios nepriklauso nuo šalių, o priklauso nuo institucijų ir/ ar pareigūnų, kurie privalo išduoti pažymas ir/ ar kitus dokumentus, kurie yra privalomi įstatymų nustatyta tvarka tinkamai įforminti ir notarine tvarka patvirtinti turto pirkimo-pardavimo sutartį), laikoma, kad jis atsisako pirkti Turtą, netenka teisės dalyvauti to paties Turto pirkime, dalyvio garantinis įnašas Aukciono laimėtojui negrąžinamas ir laikomas aukciono laimėtojo bauda, padengianti minimalius Aukciono organizatoriaus nuostolius, Aukcionas laikomas neįvykusiu.

41. Už Aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusiu atsako Aukciono organizatorius. Aukciono organizatorius turi teisę atšaukti Aukcioną ir/ar paskelbti Aukcioną neįvykusiu ir/ar atsisakyti sudaryti su Aukciono laimėtoju turto pirkimo-pardavimo sutartį, jeigu nustatomos aplinkybės, dėl kurių turto pirkimo-pardavimo sutartis šiame Apraše nustatyta tvarka ir terminais negalės būti sudaryta arba, jei sutartis bus sudaryta, kyla rizika, jog sutartis bus pripažinta niekine, negaliojančia ir negalima vykdyti. Šiame punkte nurodyti Aukciono organizatoriaus sprendimai nebus laikomi Aukciono dalyvių (laimėtojo) teisių pažeidimu. Tokiu atveju Aukciono dalyviams į jų nurodytas sąskaitas per 5 (penkias) darbo dienas nuo šiame punkte nurodyto Aukciono organizatoriaus sprendimo priėmimo dienos grąžinamas registravimo mokestis (jei taikoma) ir garantinis įnašas.

42. Aukciono laimėtojui Turtas perduodamas ir įforminamas Turto perdavimo-priėmimo aktu (Aprašo 3 priedas).

43. Aukcione parduoto Turto objekto pirkimo-pardavimo sutartis ir Turto perdavimo-priėmimo aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantys dokumentai. Jei Turtas yra registruotinas (jeigu pagal įstatymus Turtui privaloma teisinė registracija), tuo pačiu naujam Turto savininkui privalomas jo priregistravimas, tokiu atveju Bendrovė po turto perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos tarp turto sutarties šalių, privalo atlikti visas būtinas Turto išregistravimo procedūras, kad Aukciono laimėtojas netrukdomai galėtų Turtą priregistruoti savo vardu. Įsigyto turto registravimas ir registravimo išlaidos yra Aukciono laimėtojui priklausančios išlaidos.

44. Aukciono laimėtojui perduotas Turtas per 10 darbo dienų nuo Turto perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos turi būti išgabentas Aukciono laimėtojo lėšomis. Priešingu atveju po nustatyto termino bus skaičiuojamas Turto saugojimo mokestis (2 procentai nuo Turto pardavimo kainos per kalendorinę dieną).

45. Jeigu Aukciono organizatoriui šiame Apraše numatytais atvejais būtina grąžinti dalyvio garantinį įnašą ir (ar) dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma), jie grąžinami per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamo pagrindo grąžinti šias sumas atsiradimo dienos, išskyrus Aprašo 22 punkte numatytą atvejį.

46. Aukcionui pasibaigus, informacija apie Aukcioną viešai skelbiama interneto svetainėje www.evarzytynes.lt 60 (šešiasdešimt) dienų.

47. Ginčai, kilę dėl Aukciono organizavimo, vykdymo ar jo rezultatų, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

48. Šis Aprašas skelbiamas Aukciono organizatoriaus interneto svetainėje www.kaunoautobusai.lt ir interneto svetainėje www.evarzytynes.lt. Aprašo nuostatos bet kuriuo metu gali būti keičiamos, paskelbiant jų naują redakciją ir nurodant naujos redakcijos paskelbimo datą ir laiką šiame punkte nurodytose interneto svetainėse. Jei nėra nurodyta kitaip, nauja Aprašo redakcija įsigalioja jos paskelbimo interneto svetainėse dieną.

PATVIRTINIMAS APIE SUSIPAŽINIMĄ SU ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

(Data)

Aš, (Vardas, pavardė, asmens kodas, juridinio asmens pavadinimas, kodas),

patvirtinu, kad susipažinau su elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodytomis turto pardavimo sąlygomis, elektroninio aukciono organizatoriaus turto pardavimo elektroninio aukciono būdu taisyklėmis / tvarkos aprašu, Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu ir sutinku su elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarka. Teisės aktų, reglamentuojančių turto pardavimą elektroninio aukciono būdu, sąrašas pateikiamas interneto svetainėje www.evarzytynes.lt skiltyje „Teisės aktai“.

Suprantu, kad:

1. mano patvirtinimas apie susipažinimą su elektroninių aukcionų organizavimo ir vykdymo tvarka turi tokią pačią teisinę galią kaip ir asmens parašu patvirtintas dokumentas;

2. atsakau už atliekamus veiksmus interneto svetainėje www.evarzytynes.lt, teikiamus duomenis, dokumentų turinį ir kitą informaciją bei už nurodytus klaidingus duomenis;

3. atsakau už saugų kompiuterinės, programinės ar kitos įrangos, kuria naudodamasis jungiuosi prie interneto svetainės www.evarzytynes.lt, tinkamą (gamintojo numatytą) įdiegimą ir naudojimą, taip pat už kitos, elektroninių aukcionų metu naudojamos įdiegtos programinės įrangos keliamus interneto ryšio ar naršyklės sutrikimus;

4. atsakau už nepertraukiamo interneto ryšio užtikrinimą registracijos bei dalyvavimo elektroniniuose aukcionuose metu;

5. valstybės įmonė Registrų centras ir elektroninio aukciono organizatorius nėra atsakingi, jei dėl ryšio, naudojamos galinės techninės įrangos ar joje įdiegtos programinės įrangos gedimų aš negalėsiu prisijungti prie interneto svetainės www.evarzytynes.lt arba jei dėl tokių gedimų prarandami ar pakeičiami duomenys.

Sutinku, kad valstybės įmonė Registrų centras ir elektroninio aukciono organizatorius tvarkytų mano asmens duomenis, įskaitant ir asmens kodą, dalyvavimo elektroniniame aukcione tikslais teisės aktų nustatyta tvarka.

Aukciono vykdymas:

1. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruotis į konkretų elektroninį aukcioną, turi būti sumokėjęs elektroninio aukciono dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma) ir dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti elektroninio aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą elektroninio aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as).

2. Elektroninio aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

Aukciono pabaiga:

1. Elektroninis aukcionas laikomas neįvykusi, jeigu:

1.1. neužregistruotas nė vienas aukciono dalyvis;

1.2. nė vienas dalyvis nepasiūlė elektroninio aukciono sąlygose nustatytos pradinės arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimo intervalą pardavimo kainos;

1.3. neįvykdytos kitos elektroninio aukciono sąlygos.

2. Elektroninio aukciono organizatorius, pagal specialiosios interneto svetainės, kurioje vykdomas aukcionas, administratoriaus pranešimą dėl tinklalapio veiklos sutrikimo, dėl kurio elektroninis aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusi, priima sprendimą atšaukti aukcioną.

3. Už elektroninio aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusi atsako Aukciono organizatorius.

PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

(sudarymo vieta; metai, mėnuo ir diena žodžiais)

1. Sutarties šalys:
- 1.1. pardavėjas ,
kurio buveinė , atstovaujamas ,
(pareigos, vardo raidė ir pavardė)
veikiančio pagal ;
(dokumento, kuris reglamentuoja institucijos veiklą, pavadinimas)
- 1.2. pirkėjas ,
(fizinio asmens - vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta; juridinio
asmens - pavadinimas, kodas Juridinių asmenų registre, buveinė)
atstovaujamas
(vardas, pavardė, asmens kodas, adresas; kuo remiantis jis turi teisę pasirašyti sutartį pirkėjo vardu)
2. Šia sutartimi pardavėjas įsipareigoja perduoti pirkėjo nuosavybėn.....

(turto duomenys)

Objektas nėra įkeistas, areštuotas ar kitaip suvaržytos teisės juo disponuoti.

Jeigu objektas yra įkeistas, areštuotas ar kitaip suvaržytos teisės juo disponuoti, nurodomas dokumentas, kuriuo remdamiesi tretieji asmenys turi teisę reikšti pretenzijas į objektą.

3. Ši sutartis sudaryta pagal pirkėjo m.....d. paraišką dalyvauti viešame aukcione ir vadovaujantis _____ m. _____ d. įvykusio viešo aukciono rezultatais.

4. Objekto kaina - _____ eurų, iš jų:
(suma žodžiais ir skaitmenimis)

4.1. pradinis įnašas - _____ eurų sumokėtas ____ m. _____ d.;
(suma žodžiais ir skaitmenimis)

5. Pirkėjas iki _____ m. _____ d. privalo sumokėti

_____ eurų
(suma žodžiais ir skaitmenimis)

į sąskaitą Nr. _____ , esančią _____ .
(banko įstaigos pavadinimas)

6. Kiekvienas šios sutarties pakeitimas galioja, šalims pasirašius susitarimą dėl tokio pakeitimo.

7. Šalys susitaria šios sutarties notariškai netvirtinti.

Šis punktas praleidžiamas, jeigu sutartis tvirtinama notariškai.

8. Pasirašyti.....šios sutarties egzemplioriai, kurių..... perduodama pirkėjui ir 1 pardavėjui.

9. Priedai:

Pardavėjas

(parašas)

A.V.

(vardo raidė ir pavardė)

Pirkėjas

(parašas)

(vardo raidė ir pavardė)
A.V. (tik juridiniams asmenims)

..... m..... d., protokolas Nr.

AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

20 _____ m. _____ d. Nr. _____

(sudarymo vieta)

1. Uždaroji akcinė bendrovė „Kauno autobusai“, kodas 133154754, Raudondvario pl. 105, Kaunas,

perduoda,

o _____,
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)

veikiantis _____
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)

vardu, pagal 20 _____ m. _____ d. įgaliojimą Nr. _____ priima nuosavybėn

20 _____ m. _____ d. vykusiame viešame uždarosios akcinės bendrovės „Kauno autobusai“ Turto Aukcione įsigytą _____
(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys,

reikalingi šiam turtui registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)

už _____ Eur.
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1. _____ ;
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. _____ ;
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai))

2.3. _____ ;
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4. _____ .
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisės į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA: (išvardijami turto valdytojo pridedami dokumentai).

UAB „Kauno autobusai“
generalinis direktorius

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

Aukciono organizatoriaus
įgaliotas asmuo vykdyti
Aukcionus

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

Aukciono laimėtojas

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)